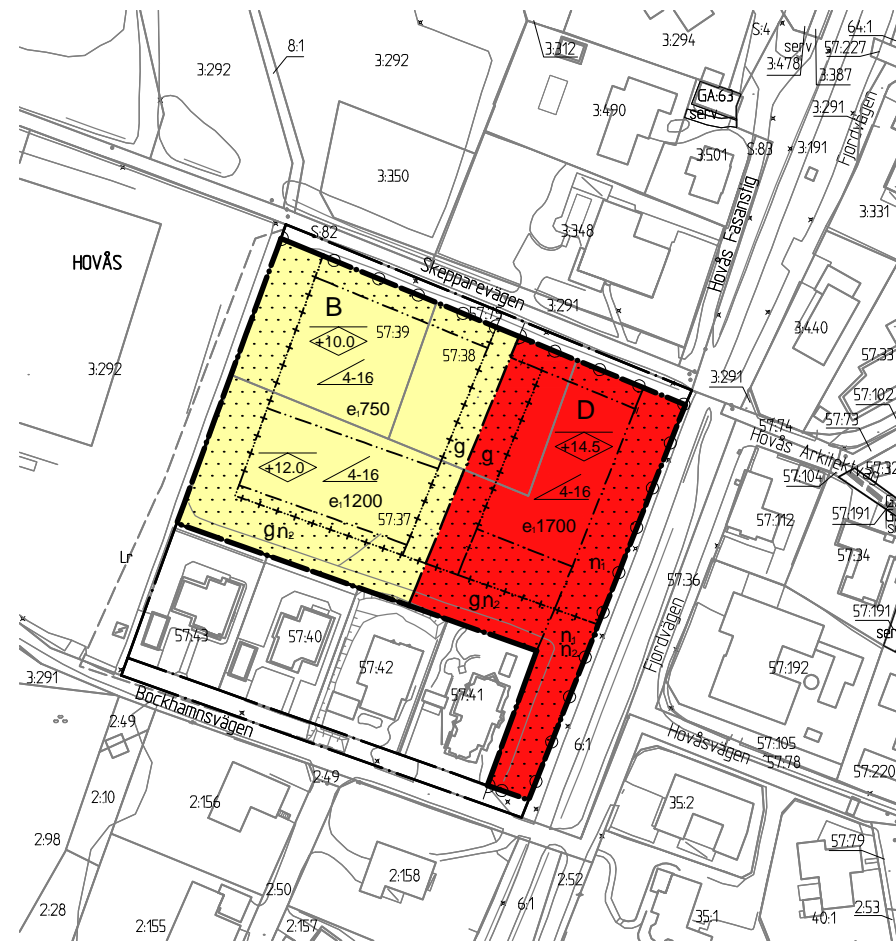


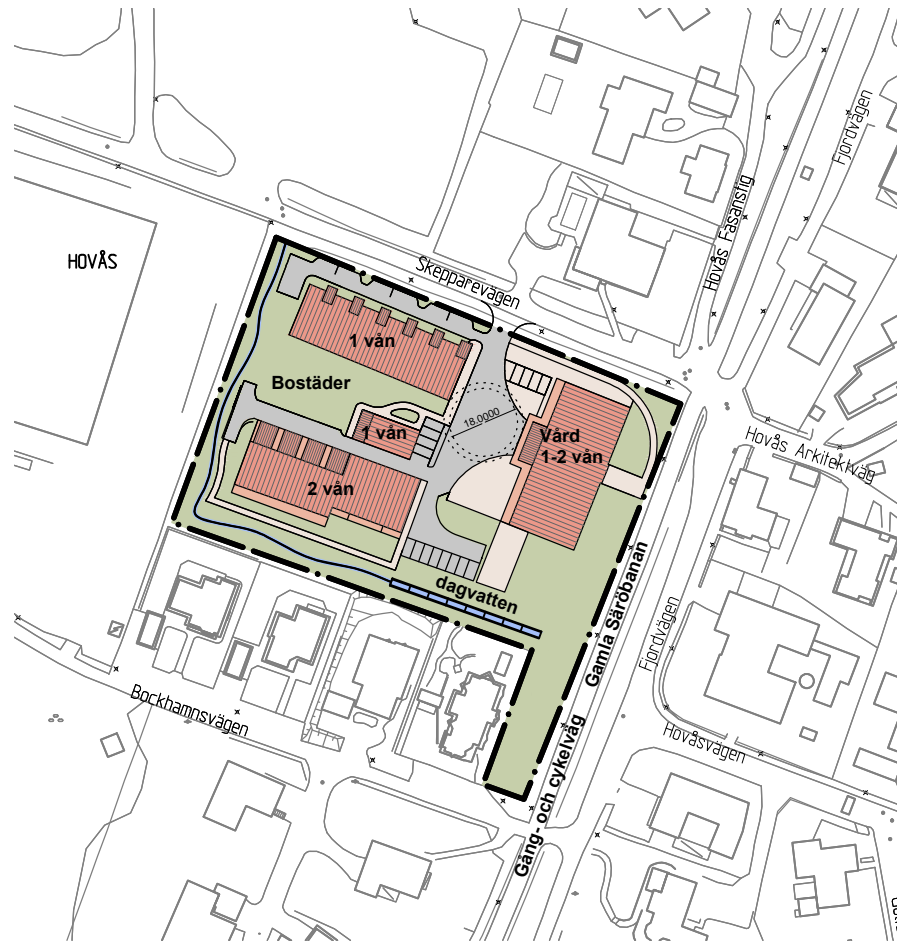


GRUNDKARTA



PLANKARTA

Skala 1:1000 i A1, 1:2000 i A3

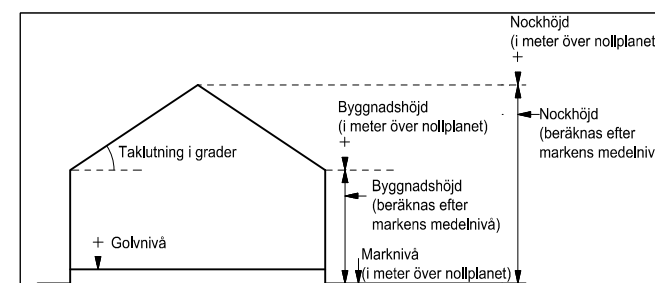


ILLUSTRATIONSRITNING



ÖVERSIKTSKARTA

Cadritad av: Anela Mahmutovic



Principskiss över hur höjder och taklutning beräknas.

BETECKNINGAR	
	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Administrativ gräns
	Administrativ- och egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)
- B Bostäder
 - D Vård

- Egenskapsbestämmelser för kvartersmark
- Körbar utfart får inte anordnas
 - Exploaterings största bruttoarea i m² (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
 - Högsta nockhöjd i meter över angivet nollplan (PBL 4 kap 16 § punkt 1)
 - Minsta och största taklutning i grader (PBL 4 kap 16 § punkt 1)

SAMRÅDSHANDLING
Samrådshandlingarna består av:
- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- illustrationsritning

BESLUT (Plankarta, -bestämmelser)	PLANHANDLINGAR
BN granskning _____	Plankarta med bestämmelser
BN godk./antag. _____	Planbeskrivning
KF antagande _____	
Laga kraft _____	

GRUNDKARTAN
Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas.
Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF99 12 00/ RH 2000
Geodataavdelningen 2016-04-30

Andreas Jonsson
Tf avd.chef

Sonja Johansson

Göteborgs Stad
Stadsbyggnadskontoret

Detaljplan för vård och bostäder vid Fjordvägen inom stadsdelen Askim i Göteborg
Göteborg 2017-09-26

Mari Tastare
Planchef

Maria Gränsbo
Planarkitekt